

BANK SPÓŁDZIELCZY w KOŻUCHOWIE

PODSTAWOWE INFORMACJE O WSPÓLNOCIE MIESZKANIOWEJ

PIECZEĆ WNIOSKODAWCY

1.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA /NAZWA, ADRES TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
----	---	------	-----

2.	REGON NIP	
----	------------------	--

3.	DATA POWSTANIA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
----	--	--

4.	LICZBA CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
----	---	--

5.	RODZAJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	MAŁA WSPÓLNOTA (DO 7 LOKALI)	DUŻA WSPÓLNOTA (POWYŻEJ 7 LOKALI)	
----	-----------------------------------	--	---	--

6.	ZARZĄD NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA	SPRAWOWANY BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
----	-------------------------------------	--	--

SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄD WYBRANY PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ (SKŁADAJĄCY SIĘ Z JEDNEJ LUB KILKU OSÓB FIZYCZNYCH)	
---	--

POWIERZONY ZARZĄDCY (OSOBIE FIZYCZNEJ LUB OSOBIE PRAWNEJ) NA PODSTAWIE UMOWY ZAWARTEJ W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO LUB UCHWAŁY O POWIERZENIU ZARZĄDU POTWIERDZONEJ NOTARIALNIE	
--	--

SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄDCĘ PRZYMUSOWEGO USTANOWIONEGO PRZEZ SĄD	
--	--

7.	CZŁONKOWIE ZARZĄDU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
----	--

	IMIĘ NAZWISKO	PEŁNIONA FUNKCJA
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

8.	ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ POWIERZONO ZARZĄD)
-----------	--

NAZWA FIRMY/ IMIĘ I NAZWISKO	
SIEDZIBA /DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL. FAX
REGON	
NUMER LICENCJI	

9.	ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNĄ	SPRAWOWANA BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
		SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄD WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
		SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄDCĘ	
		SPRAWOWANA PRZEZ ADMINISTRATORA (OSOBE FIZYCZNĄ LUB PRAWNĄ, KTÓREJ ZLECONO NA PODSTAWIE UMOWY-ZLECENIA ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)	

10.	ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ ZLECONO ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)
------------	---

IMIĘ I NAZWISKO/ NAZWA FIRMY	
SIEDZIBA /DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL. FAX
REGON	
DATA I NUMER UMOWY O ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ	

11.	STRUKTURA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
------------	--

CZŁONKOWIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	NAZWA	% UDZIAŁ
OSOBY FIZYCZNE		
GMINA		
SPÓŁDZIELNIA		
SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO		
INNY PODMIOT		
X	X	100%

12.	CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI
------------	--------------------------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NIERUCHOMOŚCI	
POWIERZCHNIA OBJĘTA FUNDUSZEM REMONTOWYM	
ŁĄCZNA LICZBA LOKALI W NIERUCHOMOŚCI, W TYM:	
- LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH	
- LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH	
IŁOŚĆ MIESZKAŃCÓW	

13.	INFORMACJE FINANSOWE
------------	-----------------------------

13a	GDZIE PROWADZONA JEST EWIDENCJA KSIĘGOWA I SPORZĄDZANE SĄ SPRAWOZDANIA FINANSOWE?	WE/ PRZEZ WSPÓLNOTĘ MIESZKANIOWĄ	
------------	---	----------------------------------	--

PRZEZ FIRMĘ ZEWNĘTRZNA	
------------------------	--

PRZECIĘTNA	
------------	--

ZŁA – ZAMIERZAM WKRÓTCE ZMIENIĆ SYSTEM KSIĘGOWY	
---	--

NIE WIEM	
----------	--

13b	CZY WNIOSKODAWCA POSIADA RACHUNEK BIEŻĄCY/ POMOCNICZY W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W KOŻUCHOWIE ?	TAK		NIE	
------------	--	-----	--	-----	--

13c	PROSZĘ WYMIENIĆ, W JAKICH BANKACH POZA BANKIEM SPÓŁDZIELCZYM W KOŻUCHOWIE POSIADACIE PAŃSTWO RACHUNKI BIEŻĄCE/ POMOCNICZE ORAZ Podać LICZBĘ POSIADANYCH W DANYM BANKU RACHUNKÓW	
------------	---	--

	NAZWA BANKU	LICZBA RACHUNKÓW BIEŻĄCYCH
1		
2		

13d	PROSZĘ OPISAĆ ZAKRES PAŃSTWA WSPÓŁPRACY Z INNYMI BANKAMI /TOWARZYSTWAMI LEASINGOWYMI* (ZŁOŻONE WNIOSKI KREDYTOWE, ZACIĄGNIĘTE KREDYTY I POŻYCZKI, ZOBOWIĄZANIA LEASINGOWE). PROSZĘ WYMIENIĆ RÓWNIEŻ ZOBOWIĄZANIA PAŃSTWA Z TYTUŁU OTRZYMANÝCH POŻYCZEK OD PODMIOTÓW NIEFINANSOWYCH.	
------------	--	--

NAZWA PODMIOTU (BANKU, TOWARZYSTWA LEASINGOWEGO)			
RODZAJ ZOBOWIĄZANIA			
AKTUALNA WYSOKOŚĆ ZOBOWIĄZANIA			
KWOTA ROCZNEJ SPŁATY KAPITAŁU			
DATA OSTATECZNEJ SPŁATY KREDYTU			
ZABEZPIECZENIE KREDYTU			

13e	STRUKTURA NALEŻNOŚCI (TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY)	
TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT		w %
TERMINOWO		%
Z OPÓŹNIENIEM DO 30DNI		%
Z OPÓŹNIENIEM OD 30DNI DO 90DNI		%
Z OPÓŹNIENIEM PRZEKRACZAJĄCYM 90 DNI		%
SUMA		100%

14.	FUNDUSZ REMONTOWY
------------	--------------------------

STAWKA FUNDUSZU REMONTOWEGO	WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI W ZŁ/1M ²	NUMER I DATA UCHWAŁY	DATA, OD KTÓREJ OBOWIĄZUJE STAWKA
AKTUALNA			
OBOWIĄZUJĄCA W OKRESIE OSTATNICH 6 MIESIĘCY (W PRZYPADKU ZMIANY PODAĆ WSZYSTKIE ZMIENIONE STAWKI W TYM OKRESIE)			
DEKLAROWANA (W ZWIĄZKU Z ZACIĄGIENIEM KREDYTU)			

OŚWIADCZENIA	
1.	OŚWIADCZAMY, ŻE POSIADAMY/ NIE POSIADAMY/ NIE DOTYCZY* ZALEGŁOŚCI WOBEC ZAKŁADU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I URZĘDU SKARBOWEGO OBJĘTYCH LUB NIE OBJĘTYCH UGODĄ.
2.	OŚWIADCZAMY, ŻE POSIADAMY/ NIE POSIADAMY/ NIE DOTYCZY* ZALEGŁOŚCI WOBEC TOWARZYSTW LEASINGOWYCH.
3.	OŚWIADCZAMY, ŻE WOBEC NAS TOCZĄ SIĘ/ NIE TOCZĄ SIĘ/ NIE DOTYCZY* I NIE GROŻĄ NAM POSTĘPOWANIA SĄDOWE, ADMINISTRACYJNE I INNE MOGĄCE MIEĆ WPŁYW NA PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚĆ LUB ZDOLNOŚĆ DO SPŁATY ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH.
4.	OŚWIADCZAMY, ŻE W OKRESIE OSTATNIEGO ROKU PRZED ZŁOŻENIEM WNIOŠKU TERMINOWO/ NIETERMINOWO* REGULOWALIŠMY NASZE ZOBOWIĄZANIA WOBEC URZĘDU SKARBOWEGO, ZUS, BANKÓW, TOWARZYSTW LEASINGOWYCH *- W PRZYPADKU NIETERMINOWEGO REGULOWANIA ZOBOWIĄZAŃ NALEŻY SPORZĄDZIĆ ICH OPIS: _____
5.	OŚWIADCZAMY, ŻE W OKRESIE OSTATNIEGO ROKU PRZED ZŁOŻENIEM WNIOŠKU O UDZIELENIE KREDYTU PRZECIWKO NAM NIE WSZCZĘTO POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO, W PRZYPADKU GDY POSTĘPOWANIE EGZEKUCYJNE BYŁO PROWADZONE PROSIMY SPORZĄDZIĆ OPIS _____
* NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ	

MIEJSCOWOŚĆ, DATA	
PODPIS I PIECZĘĆ FIRMOWA WNIOŠKODAWCY	

WYPEŁNIAJĄC NINIEJSZY FORMULARZ PROSIMY ZAZNACZYĆ „X” W ODPOWIEDNIM OKIENKU,
*/ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ.
PROSIMY WYPEŁNIĆ WSZYSTKIE PUNKTY FORMULARZA, JEŻELI NIE DOTYCZY WSTAWIĆ „-”